

条件付一般競争入札「特別養護老人ホーム和風園熱源機器更新工事」の設計図書等に関する質問事項に対する回答事項は、次のとおりです。

平成27年 2月13日現在

工 事 名		特別養護老人ホーム和風園熱源機器更新工事 (平成27年1月23日公告)
No.	質 問 事 項	回 答 事 項
1	(図面番号 M-01) 機械設備工事特記仕様書 20.耐震措置 冷却塔は、1.5G でよろしいでしょうか。	宜しい。
2	(図面番号 M-01) 機械設備工事特記仕様書 29.保温 冷温水発生機、ポンプの保温仕上げはカラー鋼板で宜しいでしょうか。 また、バルブケースも同様と考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
3	(図面番号 M-12) 管理サービス棟給湯設備図 新設機器表 PHW-4 給湯ポンプ 材質はステンレスで宜しいでしょうか。	宜しい。
4	(図面番号 M-01、1-4) 省エネルギー計算について、給湯設備の計算・提出と記載がありますが、給湯系の図面が設計図において記載されておりません、給湯回路の省エネ設計の積算根拠を御教示いただけますでしょうか。	完成図として有りますがその抜粋の別紙既設給湯設備図【PDF：A3サイズ8枚参照願います】。参考図M-13～M17のエリアに別紙給湯設備が有ります。 なお、詳細の現況については、コピーセンターにありますので、有償でコピーして下さい。
5	(図面番号 M-01) 一般共通事項⑱総合調整 本工事の範囲である熱源機試運転及びそれに係る連動運転のみと考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
6	(図面番号 M-01) 一般共通事項⑳耐震措置 本工事における建物は特定施設となる	

	<p>か、一般の施設となりますか。また、各機器が重要機器か一般機器か指定願います。(吸収式冷温水機、冷却塔、給湯用温水機)</p>	<p>特定の施設の一般機器として下さい。</p>
7	<p>(図面番号 M-09) 熱源廻り制御<制御内容>2.2) ポンプ全台停止時のインターロック制御を行うと謳われておりますが、その制御内容詳細を御教示願います。</p>	<p>冷却水ポンプ、冷温水ポンプ全台停止時は冷温水発生機は停止させるものとする事。</p>
8	<p>(図面番号 M-01) 一般共通事項⑰発生材の処理 (ア) 特定管理産業廃棄物について、機械室内及び既設撤去予定機器のアスベストの有無について御教示願います。 また、設計時点において未調査であった場合、後日アスベストの混入が確認できた場合の処理費用は別途と考えて宜しいでしょうか。</p>	<p>設計調査時解体業者にて産業廃棄物は冷温水発生機の吸収液 2000L、臭化リチウム 1300kg、廃プラスチック 24m³【軟質】廃プラスチック【硬質】 2000kg 断熱材 8m³ 飛散製石綿 4m³ 飛散製石綿 3 m³ を確認しています。</p>
9	<p>計画工期 施工時の吸収式冷温水機・給湯用温水機・給気ファンの停止可能日数を御教示願います。暖房の停止可能予定日、給湯連続停止日数を御教示下さい。</p>	<p>冷温水発生機は4月中旬～6月停止、給湯用温水器は1台ずつ更新し仮設対応で停止無しを原則とします。よってまず冷温水発生機2台、給湯用温水器は1台を搬出し給湯用温水器は1台を更新します。</p>
10	<p>(図面番号 M-12) 新設機器表 PHW-4 給湯用ポンプ 一次給湯循環配管系及び機器対し能力が大きくなっておりますが、給湯用機器に流れる流量が大きくなり温水器に不具合が発生する可能性があります。ボイラー能力、製品最大流量に見合ったポンプ、配管選定で見込んでよろしいでしょうか。</p>	<p>宜しい。</p>
11	<p>(図面番号 M-06) 機器更新表 BR-1 BR-2 付属品の集中制御用遠隔制御盤 DCP-N II について、本製品を台数制御盤として M-08 熱源廻り制御の熱源機台数制御の機器と見込んでよろしいでしょうか。</p>	<p>M-06 図記載の集中制御用遠隔制御盤は M-09 図に記載のデジタルコントローラーと</p>

12	<p>また、集中制御用遠隔操作盤はどのような制御をするものか御教示願います。</p> <p>(図面番号 M-01)</p> <p>一般共通事項⑬</p> <p>監督員事務所の設置が謳われていますが、面積、仕様、設置場所が図示されていません、必要な仕様を御教示下さい。</p>	<p>考えて下さい。制御はM-09図の熱源まわりの制御内容の記載の通りです。</p> <p>単独で設置で無く現場事務所、作業員詰所の一部に巡回監督員1名分の事務机のみ準備方を願います。</p>
<p>平成27年2月17日</p> <p>社会福祉法人 宮城県社会福祉協議会 なごみなの里地域福祉サービスセンター センター長 高橋 厚子</p>		